

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Koszęcin

Część A.

Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

L.p	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	25.06.2024	Nr 8008	Działki nr 135 (AR_3), 136 (AR_3), 137 (AR_3), 138 (AR_3), 510/139 (AR_3) Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
2.	26.06.2024	Nr 8108	Działka nr 1372 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie</u> zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
3.	28.06.2024	Nr 8221	Działka nr 763, Sądów	x	-	
4.	01.07.2024	Nr 8250	Działki nr 1658/167, 1659/167, 1661/167, 1662/167 Koszęcin	x x x x	- - - -	
5.	01.07.2024	Nr 8273	Działka nr 1801/1 Bukowiec	x	-	

6.	02.07.2024	Nr 8382	Działka nr 1801/2 Bukowiec	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
7.	05.07.2024	Nr 8588	Działka nr 927/20 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
8.	05.07.2024	Nr 8592	Działki nr 78/1, 78/8 Wierzbie	x x	- -	
9.	08.07.2024	Nr 8675	Działka nr 1372 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
10.	09.07.2024	Nr 8694	Części działki nr 352 Sadów	x	-	
11.	09.07.2024	Nr 8727	Działka nr 2275/20 Koszęcin	x	-	
12.	09.07.2024	Nr 8731	Działka nr 993 Strzebiń	-	-	WNIOSEK WYCOFANY z dniem 31.07.2024 przez składającego wniosek, pismem Nr 9813
13.	10.07.2024	Nr 8792	Działka nr 532/2 Sadów	x	-	
14.	11.07.2024	Nr 8867	Działka nr 349/18 Brusiek	x	-	
15.	15.07.2024	Nr 8968	Działka nr 163 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach

						przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
16.	15.07.2024	Nr 8980	Działka nr 532/3 Sadów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
17.	15.07.2024	Nr 8984	Działka nr 1753 Strzebiń	x	-	
18.	16.07.2024	Nr 9036	Działki nr: 1671/125, 1672/125, 1673/125, 1674/125, 1675/125, 1676/125 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
19.	16.07.2024	Nr 9037	Działki nr: 485/73, 489/76, 71, 72, 77, 78 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
20.	16.07.2024	Nr 9038	Działki nr: 103/31, 110/31, 111/31, 112/31, 113/31, 114/31, 115/31, 116/31, 117/31, 118/31, 119/31, 120/31, 121/31, 122/31, 123/31, 124/31, 125/31,	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie

			126/31, 127/31, 128/31, 129/31, 130/31, 131/31 Koszęcin			<u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Strefę komunikacyjną SK wyznacza się dla drogi o parametrach drogi minimalnie zbiorczej, pozostałe drogi i tereny komunikacji zawierają się w poszczególnych strefach, przy czym w każdej ze stref jednym z podstawowych profili jest teren komunikacji.
21.	16.07.2024	Nr 9039	Działki nr: 254/82, 255/82 Cieszowa	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
22.	16.07.2024	Nr 9040	Działki nr: 103/31, 110/31, 111/31, 112/31, 113/31, 114/31, 115/31, 116/31, 117/31, 118/31, 119/31, 120/31, 121/31, 122/31, 123/31, 124/31, 125/31, 126/31, 127/31, 128/31, 129/31, 130/31, 131/31 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Strefę komunikacyjną SK wyznacza się dla drogi o parametrach drogi minimalnie zbiorczej, pozostałe drogi i tereny komunikacji zawierają się w poszczególnych strefach, przy czym w każdej ze stref jednym z podstawowych profili jest teren komunikacji.
23.	16.07.2024	Nr 9041	Działki nr: 1671/125, 1672/125, 1673/125, 1674/125, 1675/125, 1676/125 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Strefę komunikacyjną SK wyznacza się dla drogi o parametrach drogi minimalnie zbiorczej, pozostałe drogi i tereny komunikacji zawierają się w poszczególnych strefach, przy czym w każdej ze stref jednym z podstawowych profili jest teren komunikacji.
24.	16.07.2024	Nr 9042	Działki nr: 1671/125, 1672/125, 1673/125,	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

			1674/125, 1675/125, 1676/125 Koszęcin			ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Strefę komunikacyjną SK wyznacza się dla drogi o parametrach drogi minimalnie zbiorczej, pozostałe drogi i tereny komunikacji zawierają się w poszczególnych strefach, przy czym w każdej ze stref jednym z podstawowych profili jest teren komunikacji.
25.	16.07.2024	Nr 9043	Działki nr: 103/31, 110/31, 111/31, 112/31, 113/31, 114/31, 115/31, 116/31, 117/31, 118/31, 119/31, 120/31, 121/31, 122/31, 123/31, 124/31, 125/31, 126/31, 127/31, 128/31, 129/31, 130/31, 131/31 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Strefę komunikacyjną SK wyznacza się dla drogi o parametrach drogi minimalnie zbiorczej, pozostałe drogi i tereny komunikacji zawierają się w poszczególnych strefach, przy czym w każdej ze stref jednym z podstawowych profili jest teren komunikacji.
26.	17.07.2024	Nr 9133	Działka nr: 345/74 Brusiek	x	-	
27.	17.07.2024	Nr 9134	Działka nr: 353/74 Brusiek	x	-	
28.	17.07.2024	Nr 9141	Działka nr: 227 Strzebiń	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
29.	17.07.2024	Nr 9142	Działka nr: 686/6 Sadów	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
30.	18.07.2024	Nr 9179	Działka nr: 1373 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

						ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
31.	19.07.2024	Nr 9252	Działka nr: 1196/190 Koszęcin	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
32.	22.07.2024	Nr 9286	Działki nr: 326/107, 108 (AR_3), 109 (AR_3), 110 (AR_3) Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
33.	22.07.2024	Nr 9286/2	Działka nr: 151/2 Sadów	częściowo	częściowo	Dla części działki z istniejącą zabudową zagrodową ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
34.	23.07.2024	Nr 9337	Działki nr: 79, 80 Rusinowice	częściowo	częściowo	Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy..
35.	23.07.2024	Nr 9358	Działka nr: 151/2 Sadów	częściowo	częściowo	Dla części działki z istniejącą zabudową zagrodową ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
36.	23.07.2024	Nr 9378	Działka nr: 76 Rusinowice	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach

						przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
37.	25.07.2024	Nr 9492	Działka nr: 164 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
38.	26.07.2024	Nr 9558	Działka nr: 895/20 Koszęcin	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
39.	30.07.2024	Nr 9759	Działki nr: 2563/38, 2562/38 Koszęcin	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
40.	30.07.2024	Nr 9760	Działka nr: 897 Rusinowice	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
41.	31.07.2024	Nr 9811	Działka nr: 993 Strzebiń	x	-	
42.	31.07.2024	Nr 9821	Działka nr: 1641/217 Koszęcin	x	-	
43.	31.07.2024	Nr 9822	Działka nr: 74 Brusiek	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych – dla przedmiotowej działki ustalono strefę zieleni i rekreacji (SN) z dodatkowym profilami - terenami usługowymi. Dla pozostałej części działki wyznaczono strefę otwartą (SO) z uwagi na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych.
44.	01.08.2024	Nr 9884	Działki nr: 1311/313,	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

			1163, 1164 Koszęcin			ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, <u>nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
45.	01.08.2024	Nr 9891	Działka nr: 2067/32 Koszęcin	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki <u>nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u> Ponadto sąsiedztwo linii kolejowej ogranicza lokalizację w tym rejonie funkcji mieszkaniowej z uwagi na potencjalne uciążliwości.
46.	01.08.2024	Nr 9894	Działka nr: 308/131 Piłka	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, <u>nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
47.	02.08.2024	Nr 9974	Działka nr: 115/8 Sadów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, <u>nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Ustalono strefę z zabudową zagrodową (SZ), zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
48.	05.08.2024	Nr 10074	Działka nr: 379 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, <u>nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>

49.	06.08.2024	Nr 10148	Działka nr: 466 Strzebiń	x	-	
50.	06.08.2024	Nr 10149	Działka nr: 330/44 Brusiek	x	-	
51.	08.08.2024	Nr 10300	Działka nr: 390 Sadów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
52.	08.08.2024	Nr 10301	Nowa droga biegnąca na granicy działek 1280/183 z 1103/215; działki 1280/183 z 1635/182, działki 938/181 z działką 1024/181Koszęcin	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
53.	08.08.2024	Nr 10302	Droga Mieszka 1 przez działkę nr 1635/182 z działkami 938/181, 1024/181, 1022/181 Koszęcin	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
54.	08.08.2024	Nr 10303	Działki nr: 182, 184, 185 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałych części działek nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
55.	12.08.2024	Nr 10461	Działki nr: 151, 152, 517/ 150, 581/150, 582/150 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
56.	12.08.2024	Nr 10462	Działka nr: 254/17 Brusiek	x	-	
57.	13.08.2024	Nr 10541	Działka nr: 926/83 Piłka	x	-	

58.	13.08.2024	Nr 10542	Działka nr: 758 Sądów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
59.	13.08.2024	Nr 10543	Działka nr: 757 Sądów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
60.	13.08.2024	Nr 10544	Działka nr: 756 Sądów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
61.	13.08.2024	Nr 10545	Działka nr: 73/2 Sądów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Ustalono strefę z zabudową zagrodową (SZ), zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
62.	14.08.2024	Nr 10580	Działka nr: 369/1 Strzebiń	x	-	
63.	14.08.2024	Nr 10581	Działka nr: 62/1 Wierzbie	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie

						miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala</u> na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy. Ustalono strefę z zabudową zagrodową (SZ), zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
64.	14.08.2024	Nr 10582	Działka nr: 1414/205 Koszęcin	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
65.	14.08.2024	Nr 10583	Działki nr: 78/1, 78/8 Wierzbie	x x	- -	
66.	16.08.2024	Nr 10656	Działka nr: 1785 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
67.	16.08.2024	Nr 10657	Działki nr: 188, 1915, 1917 Strzebiń	częściowo - -	częściowo x x	Dla części działki nr 188, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala</u> na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
68.	16.08.2024	Nr 10658	Działki nr: 188,	częściowo	częściowo	Dla części działki nr 188, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla

			1915, 1917 Strzebiń	- -	x x	gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
69.	19.08.2024	Nr 10733	uwzględnienie w planie ogólnym gminy, drogi przebiegającej przez działki o numerach 471/2, 474/2, 476/3, 480/1, 482/4 i 484/4 Strzebiń	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
70.	19.08.2024	Nr 10740	Działka nr: 2425/20 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
71.	19.08.2024	Nr 10741	Działka nr: 1467 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
72.	19.08.2024	Nr 10742	Działka nr: 469 Strzebiń	x	-	
73.	20.08.2024	Nr 10797	Działki nr: 1773, Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie

						było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
74.	20.08.2024	Nr 10799	Działka nr: 265/4 Rusinowice	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
75.	20.08.2024	Nr 10800	Działka nr: 259 Rusinowice	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
76.	21.08.2024	Nr 10811	Nr 443/264, Cieszowa Nr 150, Rusinowice Nr 162, Rusinowice Nr 169, Rusinowice Nr 359, Rusinowice Nr 53, Rusinowice Nr 1320, Strzebiń Nr 217, Strzebiń Nr 44, Wierzbie Nr 45, Wierzbie Nr 49, Wierzbie Nr 51 Wierzbie Nr 2473/469, Koszęcin Nr 1188, Koszęcin Nr 1187, Koszęcin Nr 1193, Koszęcin Nr 1194, Koszęcin Nr 1195, Koszęcin	x x x x x x x - - - - - - - - - -	- - - - - - - x x x x x x x x x x x	Z uwagi na położenie w granicach OChK oraz wskazania organu uzgadniającego projekt planu ogólnego (m. in. RDOŚ), nie ustalono dodatkowego profilu dla strefy otwartej (SO), w postaci terenu elektrowni słonecznej.
77.	21.08.2024	Nr 10867	Działki nr: 104/31, 105/31, 106/31, 107/31, 108/31, 109/31 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także

						w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
78.	22.08.2024	Nr 10930	Działka nr: 2428/20 Koszęcin	x	-	
79.	22.08.2024	Nr 10896	Całość działki nr: 354/18 Brusiek	x	-	
80.	22.08.2024	Nr 10927	Działki nr: 148, 1943/127, 2049/149, 2182/161, 2185/162, 1504/40, 1507/40, 2655/4, 1296/6, 3143/2, 1067/39, 1068/38, 1069/37, 3440/51, 3471/36, 3144/9 (296/14, 296/15, 288/2, 296/6, 174/3, 365, 143, 174/4, 1912, 1913, 1936, 1937) Strzebiń	x x x x częściowo częściowo - - - - - -	- - - - częściowo częściowo x x x x x x	Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałych części działek nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
81.	23.08.2024	Nr 10961	Całość działki nr: 2230/20 Koszęcin	x	-	
82.	23.08.2024	Nr 10980	Całość działki nr: 2235/20 Koszęcin	x	-	
83.	26.08.2024	Nr 11057	Działka nr: 103 Rusinowice	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

						ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
84.	26.08.2024	Nr 11058	Całość działki nr: 1055 Łazy	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
85.	27.08.2024	Nr 11095	Całość działki nr: 34/3 Sadów	x	-	
86.	27.08.2024	Nr 11130	Całość działki nr: 170/3 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
87.	27.08.2024	Nr 11143	Działka nr: 541/22 Rusinowice	x	-	
88.	27.08.2024	Nr 11144	Działka nr: 475/3 Sadów	-	x	Ustalenia w zakresie podziału nieruchomości, nie są przedmiotem planu ogólnego.
89.	28.08.2024	Nr 11156	Działka nr: 43 Rusinowice	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
90.	30.08.2024	Nr 11364	Działka nr: 1388/2 Bukowiec	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>

91.	30.08.2024	Nr 11365	Działki nr: 859, 905 Strzebiń	częściowo -	częściowo x	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
92.	30.08.2024	Nr 11366	Działka nr: 2429/20 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
93.	02.09.2024	Nr 11474	Działka nr: 493/7 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
94.	02.09.2024	Nr 11475	Działki nr 1607/1007, 1608/1013 Koszęcin	częściowo x	częściowo -	Dla części działki nr 1607/1007, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
95.	02.09.2024	Nr 11476	Droga przebiegająca przez działki o numerach 471/2,	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego

			474/2, 476/3, 480/1, 482/4, 484/4 Strzebiń			
96.	03.09.2024	Nr 11545	Działka nr: 1468 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
97.	03.09.2024	Nr 11547	Działka nr: 152/13 Sadów	x	-	
98.	04.09.2024	Nr 11601	Działki nr: 109 i 111 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
99.	04.09.2024	Nr 11603	Działki nr: 296/6, 288/2, 365, 174/3 143, 174/4, 1912, 1913, 1936, 1937,	x x częściowo częściowo - - - - - -	- - częściowo częściowo x x x x x x	Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałych części działek <u>nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie</u> zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie

			(1067/39, 1068/38, 1069/37, 3440/51, 3471/36) Strzebiń			<u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
100.	06.09.2024	Nr 11745	Działki nr: 1920, 1921, 134 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
101.	06.09.2024	Nr 11771	Działki nr: 1772/2, 1779, 1781, 1746/5 Strzebiń	częściowo x	częściowo -	Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie</u> zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
102.	06.09.2024	Nr 11772	Działki nr: 201, 794/200 Koszęcin	x częściowo	- częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie</u> zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
103.	06.09.2024	Nr 11775	Działki nr: 1740, 1775 Strzebiń	x -	- x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie

						<u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
104.	09.09.2024	Nr 11782	Działki nr: 306/3, 304, 299/1 Strzebiń	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
105.	09.09.2024	Nr 11790	Działka nr: 1072/147 Piłka	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
106.	09.09.2024	Nr 11791	Działka nr: 283 Rusinowice	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
107.	09.09.2024	Nr 11792	Działka nr: 856/147 Piłka	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
108.	09.09.2024	Nr 11820	Działki nr: 685/177, 686/177, 687/177, 688/177 Piłka	x	-	
109.	09.09.2024	Nr 11824	Działki nr: 157/1 Sadów	x	-	W wyznaczonej strefie jednym z profili jest teren usług, który można wyznaczyć przy opracowywaniu mpzp.
110.	09.09.2024	Nr 11825	Działki nr: 157/2 Sadów	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Ustalono strefę z zabudową zagrodową (SZ), zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
111.	12.09.2024	Nr 12018	Działka nr: 1990	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

			i 1992 Strzebiń			ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
112.	12.09.2024	Nr 12019	Działka nr: 983/83 Piłka	x	-	
113.	12.09.2024	Nr 12058	Działka nr: 802/223 Koszęcin	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
114.	12.09.2024	Nr 12061	Działka nr: 512 Sadów	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
115.	13.09.2024	Nr 12082	Działka nr: 256/8 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
116.	13.09.2024	Nr 12130	Działka nr: 484 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
117.	15.09.2024	Nr 12073	Droga przebiegająca przez działki nr 471/2, 474/2, 476/3, 480/1, 482/4, 484/4 Strzebiń	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego.

118.	17.09.2024	Nr 12240	Działka nr: 1472 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
119.	17.09.2024	Nr 12254	Działka nr: 1934/674 Koszęcin	x	-	
120.	17.09.2024	Nr 12255	Działki nr: 1040, 1026, 1036, 1046 Łazy	- - - częściowo	x x x częściowo	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
121.	18.09.2024	Nr 12302	Działka nr: 2379/1076 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
122.	19.09.2024	Nr 12373	Działka nr: 992/83 Piłka	x	-	
123.	19.09.2024	Nr 12374	Działka nr: 1371 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie

						miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
124.	20.09.2024	Nr 12396	Działka nr: 96/3 Prądy	x	-	
125.	20.09.2024	Nr 12397	Działka nr: 1753 Strzebiń	x	-	
126.	20.09.2024	Nr 12415	Działka nr: 592/52 Piłka	x	-	
127.	20.09.2024	Nr 12416	Działki nr: 1257/56, 1236/52, 1235/52, 1238/52, 1237/52 Piłka	częściowo - - - -	częściowo x x x x	Dla części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u> Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
128.	20.09.2024	Nr 12419	Działka nr: 1651 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u> Ponadto lokalizacja zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej nie jest wskazana z uwagi na uciążliwość.
129.	20.09.2024	Nr 12424	Działka nr: 283 Rusinowice	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego.

130.	23.09.2024	Nr 12435	Dz. nr: 22, 23, 48 Cieszowa	-	x	Z uwagi na położenie w granicach OChK oraz wskazania organu uzgadniającego projekt planu ogólnego (m. in. RDOŚ), nie ustalono dodatkowego profilu dla strefy otwartej (SO), w postaci terenu elektrowni słonecznej.
131.	23.09.2024	Nr 12460	Działka nr: 797/80 Piłka	x	-	
132.	23.09.2024	Nr 12461	Działka nr: 796/80 Piłka	x	-	
133.	24.09.2024	Nr 12549	Działka nr: 255 Rusinowice	x	-	
134.	24.09.2024	Nr 12550	Działka nr: 252/3 Rusinowice	x	-	
135.	24.09.2024	Nr 12551	Działki nr: 258/10, 258/11, 258/12, 258/13 Rusinowice	x x x x	- - - -	
136.	24.09.2024	Nr 12552	Działki nr: 244/4 i 244/11 Rusinowice	x x	- -	
137.	24.09.2024	Nr 12553	Działka nr: 394/43 Brusiek (Nowy nr dz. 240706 2.0001.493)	x	-	
138.	24.09.2024	Nr 12554	Działka nr: 2402/504 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych <u>obszarach gminy</u> .
139.	24.09.2024	Nr 12555	Działki nr: 595/5, 597/14 Sadów	x x	- -	
140.	24.09.2024	Nr 12556	Działka nr: 1043/83 Piłka	x	-	
141.	24.09.2024	Nr 12557	Działka nr: 1044/83 Piłka	x	-	
142.	25.09.2024	Nr 12590	Działki nr: 343/18,	x	-	

			345/18, 348/18, 350/18 Brusiek	x x x	- - -	
143.	25.09.2024	Nr 12594	Działka nr: 346/74 Brusiek	x	-	
144.	25.09.2024	Nr 12602	Działka nr: 2401/504 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
145.	25.09.2024	Nr 12608	Działki nr: 150, 166, 168, 109/1, 110/2, 125, 130, 132, 6, 8, 14, 16, 12, 11, 10 Sadów Działki nr: 1123, 1124 Strzebiń Działki nr: 922/20, 213/47, 60/3, 62/2 Koszęcin	- - -	x x x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
146.	26.09.2024	Nr 12681	Działka nr: 982/83 Piłka	x	-	
147.	26.09.2024	Nr 12682	Działka nr: 860 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
148.	26.09.2024	Nr 12683	Działka nr: 296 Wierzbie	częściowo	częściowo	Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie</u>

						zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
149.	26.09.2024	Nr 12684	<p>Działki nr: AR_3.810/229, 808/228,</p> <p>AR_2.3050/54,</p> <p>237/50</p> <p>AR_2.320/51, 321/52, 238/53 Koszęcin</p>	<p>częściowo częściowo</p> <p>częściowo</p> <p>-</p> <p>x x x</p>	<p>częściowo częściowo</p> <p>x</p> <p>- - -</p>	<p>Dla części działek w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałych części działek nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową</u> z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy, a także z uwagi na położenie na gruntach rolnych objętych ochroną ustawową.</p> <p>Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Ponadto działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza, a przepisy odrębne nie dopuszczają zabudowy mieszkaniowej w takiej lokalizacji a bezpośrednie sąsiedztwo linii kolejowej ogranicza lokalizację w tym rejonie funkcji mieszkaniowej z uwagi na potencjalne uciążliwości.</p> <p>Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Ponadto działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza, a przepisy odrębne nie dopuszczają zabudowy mieszkaniowej w takiej lokalizacji.</p>
150.	26.09.2024	Nr 12685	<p>Działki nr: 1740,</p> <p>1775 Strzebiń</p>	<p>x</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>x</p>	<p>Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u></p>
151.	26.09.2024	Nr 12686	<p>Działki nr: 1740,</p> <p>1775 Strzebiń</p>	<p>x</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>x</p>	<p>Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach</p>

						przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
152.	26.09.2024	Nr 12687	Działki nr: 1740, 1775 Strzebiń	x -	- x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
153.	26.09.2024	Nr 12688	Działki nr: 1740, 1775 Strzebiń	x -	- x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
154.	26.09.2024 29.10.2024 - uzupełnienie wniosku	Nr 12689	2448/143, 2451/144, 2452/151, 527/156, 525/156, 523/157, 520/163, 517/164, 514/170, 511/171, 508/176, 505/177 – zaznaczone na załączonej mapie jako teren 1 Zmiana przeznaczenia terenu części działek oznaczonych jako „UT”, „Ł” na „SU” dotyczy działek (fragmentów) 2445/136, 2448/143, 2451/144, 2452/151,	częściowo	częściowo	Dla przedmiotowych działek wyznaczono strefę zielni i rekreacji (SN) z profilami dodatkowymi (usługami), w nawiązaniu do faktycznego zagospodarowania oraz ustaleń obowiązującego planu miejscowego. Jedyne dla fragmentu terenu wyznaczono strefę usług (SU) zgodnie z obowiązującym mpzp.

			527/156, 525/156, 523/157, 520/163, 517/164, 514/170, 511/171, 508/176, 505/177, 660/112, 665/111, 635/183, 636/195, 637/195, 638/198, 639/205, 640/210 Cieszowa			
155.	26.09.2024	Nr 12690	Działka nr: 763 Sadów	x	-	
156.	26.09.2024	Nr 12691	Działka nr: 1284/23 Koszęcin	x	-	W wyznaczonej strefie jednym z profili jest teren usług, który można wyznaczyć przy opracowywaniu mpzp.
157.	27.09.2024	Nr 12721	Działka nr: 1043/1, 1043/2 – obręb Strzebiń Działka nr: 725/23 – obręb Koszęcin	- - x	x x -	Z uwagi na położenie w granicach OChK oraz wskazania organu uzgadniającego projekt planu ogólnego (m. in. RDOŚ), nie ustalono dodatkowego profilu dla strefy otwartej (SO), w postaci terenu elektrowni słonecznej.
158.	27.09.2024	Nr 12724	Działka nr: 2236/20 Koszęcin	x	-	
159.	27.09.2024	Nr 12751	tereny po obu stronach drogi - ul. Dąbrówki Nowy Dwór (i Koszęcin)	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
160.	27.09.2024	Nr 12752	Działka nr: 25/39 Nowy Dwór	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala</u> na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
161.	27.09.2024	Nr 12756	Działki nr: 466/21, 687/1, 687/2	- częściowo częściowo	x częściowo częściowo	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwala</u> na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy. Ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Dla pozostałej części działki nie <u>było</u> możliwości

			Sadów Działki nr: 7 i 8 Rusinowice	- -	x x	<u>wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u> Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
162.	27.09.2024	Nr 12757	Działka nr: 244/9 Rusinowice	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
163.	27.09.2024	Nr 12765	Działka nr: 476/1 Strzebiń	x	-	
164.	27.09.2024	Nr 12787	Działka nr: 165, 254 Strzebiń	- -	x x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
165.	27.09.2024	Nr 12788	Działki nr: 227/47 1237/20 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
166.	27.09.2024	Nr 12789	Działki nr: 505/118, 119, 120, 121, 122 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także

						w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
167.	27.09.2024	Nr 12798	Działki nr: 992/160, 991/166, 990/165, 526/164 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
168.	27.09.2024	Nr 12808	Działka nr: 290/17 Brusiek	x	-	
169.	27.09.2024	Nr 12809	Działki nr: 1919 i 1927 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
170.	27.09.2024	Nr 12810	Działki nr: 970/161 i 969/161 Koszęcin	- -	x x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
171.	27.09.2024	Nr 12811	Działka nr: 1163/13, 1693/185 Koszęcin	x -	- x	Z uwagi na położenie w granicach OChK oraz wskazania organu uzgadniającego projekt planu ogólnego (m. in. RDOŚ), nie ustalono dodatkowego profilu dla strefy otwartej (SO), w postaci terenu elektrowni słonecznej.
172.	27.09.2024	Nr 12812	Działki nr: 258/3 i 256/3 Strzebiń	częściowo częściowo	częściowo częściowo	Dla części działki z istniejącą zabudową mieszkaniową oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych

						obszarach gminy. Ponadto ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych.
173.	27.09.2024	Nr 12813	Działki nr: 3083/193, 3084/193 Koszęcin	x x	- -	
174.	30.09.2024	Nr 12770	Działka nr: 727/23 Koszęcin	x	-	
175.	30.09.2024	Nr 12779	Działki nr: 1395/3, 1395/2, 1395/1, 1396/4, 1936/2 (nie ma takich działek) 1130/4 Strzebiń	- - częściowo - - -	x x częściowo - - x	Z uwagi na ochronę gruntów rolnych przed zabudową, strefę usług (SU), wyznaczono w bezpośrednim sąsiedztwie drogi na głębokość około 150 m od drogi. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy. Ponadto działka znajduje się w strefie (700m), z ograniczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, wynikającej z lokalizacji elektrowni wiatrowej.
176.	30.09.2024	Nr 12928	Działki nr: 344/50, 386/50, 403/50 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
177.	30.09.2024	Nr 12941	Działka nr: AR_4. 793/80 Piłka	x	-	
178.	30.09.2024	Nr 12948	Działki nr: 3255/20, 3254/20, 918/20, 921/20, 922/20 Koszęcin	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także

						w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
179.	30.09.2024	Nr 12942	Działka nr: 236 Rusinowice	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
180.	30.09.2024	Nr 12947	Działka nr: 1092/83 Piłka	x	-	
181.	30.09.2024	Nr 12951	Działki nr: 471/2, 474/2, 476/3, 480/1, 482/4, 484/4 Strzebiń	-	x	Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej dla dróg o parametrach niższych niż droga zbiorcza, nie są przedmiotem planu ogólnego
182.	30.09.2024	Nr 12955	Działki nr: 856, 1296 1390, Strzebiń	częściowo częściowo -	częściowo częściowo x	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy. Ponadto ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych. Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.
183.	30.09.2024	Nr 12956	Działki nr: 1065/147, 1066/147 Piłka	x x	- -	
184.	30.09.2024	Nr 12972	Działka nr: 997 Łazy	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu

						ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
185.	30.09.2024	Nr 12973	Działki nr: 1948, 1949, 1950 Strzebiń	-	x	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie <u>pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy.</u>
186.	30.09.2024	Nr 12978	Działka nr: 1183/117 Koszęcin	x	-	
187.	30.09.2024	Nr 12986	Działka nr: 22/14 Nowy Dwór	x	-	WNIOSEK WYCOFANY z dnia 06.02.2026 przez składającego wniosek, pismem Nr 1942 . Zgodnie z tym pismem dla działki wyznaczono strefę produkcji rolniczej (SR).
188.	30.09.2024	Nr 12991	Działka nr: 252/3 Rusinowice	x	-	
189.	30.09.2024	Nr 12992	Działka nr: 252/3 Rusinowice	x	-	
190.	30.09.2024	Nr 12998	Działka nr: 209/13 Brusiek	x	-	
191.	30.09.2024	Nr 12999	Działki nr: 402, 403 – 213-01 obręb 0007 Wierzbie	- -	x x	Z uwagi na położenie w granicach OChK oraz wskazania organu uzgadniającego projekt planu ogólnego (RDOŚ), zrezygnowano z wyznaczania strefy usług (SU) dla przedmiotowego terenu.
192.	01.10.2024	Nr 13011	Działka nr: 1301 Strzebiń	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na pełne wykorzystanie zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.</u>
193.	01.10.2024	Nr 13012	Działka nr: 478/3 Sadów	częściowo	częściowo	Dla części działki w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, na podstawie poszerzenia OUZ, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ). Dla pozostałej części działki nie <u>było możliwości wyznaczenia strefy z zabudową mieszkaniową z uwagi na</u>

						pełne wykorzystanie, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowanej chłonności zabudowy na pozostałych obszarach gminy.
194.	01.10.2024	Nr 13020	Działki nr: 3282/841, 3286/841, 1751/824, 1752/824 Koszęcin	-	X	Wynikające z obliczeń zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową dla gminy Koszęcin oraz oszacowana chłonność zabudowy w strefach planu ogólnego, wyznaczonych zgodnie z Rozporządzeniem – na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w obowiązującym planie miejscowym, na terenach faktycznie już zabudowanych budynkami mieszkalnymi, na terenach w obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ), a także w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów istniejącej zabudowy mieszkaniowej, nie pozwalają na wyznaczenie stref z zabudową mieszkaniową na pozostałych obszarach gminy. Ponadto ustalenia planu ogólnego utrzymują przeznaczenia wskazane w obowiązujących planach miejscowych.

Koszęcin, 24 kwietnia 2026 r.